农村宅基地审批

1. **办理条件**：1.符合一户一宅要求； 2.本村村民； 3.年满20周岁；
2. **申请材料：**1.用地申请；2.村委意见和会议记录；3.村委公示照片；4.宅基地勘测记录表；5.住宅用地呈批书；6.户籍证明；7.乡村建设规划许可证；8.占用农用地的需要提供农用地转用批复；
3. **办理流程**
4. 向村（社区）便民服务站提出申请；
5. 村委会进行初审、签署意见，报乡镇便民服务中心乡建窗口；
6. 乡镇政府审批；
7. 发文并通知领取。
8. **承诺时限**

20个工作日

宅基地审批流程图

